

**ATTO COSTITUTIVO DELLA
"ASSOCIAZIONE PER FIRENZE"
REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemiladiciotto il giorno trenta del mese di novembre

30.11.2018

In Firenze, Viale Spartaco Lavagnini n.15, nel mio studio Notarile.

Dinanzi a me Dr.ssa Rosanna Montano Notaio in Firenze iscritta nei Distretti Notarili Riuniti di Firenze, Pistoia e Prato, senza assistenza di testimoni, non richiesti dai comparenti nè da me Notaio

sono personalmente comparsi i signori:

* **BASSILICHI MARCO** nato a Firenze il 3 ottobre 1965 residente a Firenze, Lungarno Torrigiani n. 29 codice fiscale BSS MRC 65R03 D612H;

- **MORETTI GIORGIO** nato a Città della Pieve (PG) il 21 dicembre 1961 residente in Firenze, Via di Castello n.c. 2 titolare del codice fiscale MRT GRG 61T21 C744D;

- **GIACINTI Prof. ROBERTO** nato a Firenze il 21 aprile 1946 residente in Impruneta (FI), Via di Colleramole n.c. 85 titolare del codice fiscale GCN RRT 46D21 D612Z;

- **ZECCHI ALESSANDRA**, nata a Firenze il 1^a maggio 1959, residente in Firenze Via Panerai n. 5, titolare del codice fiscale ZCC LSN 59E41 D612V;

- **CALOSI Avv. ANDREA**, nato a Firenze il giorno 8 ottobre 1961, domiciliato per la carica presso la sede sociale di cui infra, non in proprio ma in rappresentanza nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della società a responsabilità limitata "**KARAT S.R.L.**" con sede in Firenze, Via Masaccio n.c. 32, capitale sociale di Euro 100.000,00 (centomila virgola zero zero) interamente versato, con codice fiscale, P.IVA e numero di iscrizione al R.I. di Firenze 05797670485, iscritta presso il medesimo Ufficio al numero REA FI-576143, al presente atto legittimato e nell'esercizio dei poteri conferitigli dal Consiglio di Amministrazione con propria delibera in data 27 novembre 2018, giusta verbalizzazione propria sul relativo Libro Verbali a me Notaio esibita;

- **NUZZACI SARA** nata a Firenze il 20 marzo 1966 residente a Firenze Via Maggio n. 6 titolare del codice fiscale NZZ SRA 66C60 D612V;

- **CHIAVAI LUISA** nata a Manciano (GR) il 30 giugno 1944 residente a Firenze Via della Fortezza n. 7 titolare del codice fiscale CHV LSU 44H70 E875Q.

I comparenti che dichiarano di essere cittadini italiani e società italiana costituita in Italia, della identità personale dei quali, io Notaio sono certa, mi richiedono questo atto con il quale dichiarano di essere addivenuti nella determinazione di costituire un organismo Associativo che, anche ispirandosi alle attività già svolte in passato dall'"Associazione Partners di Palazzo Strozzi" - oggi in liquidazione - svolga attività di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e paesaggistico di cui al D.Lgs 42/2004 nonché attività di tutela e valorizzazione delle aree pubbliche del territorio Fiorentino (il cui Centro storico è classificato "Patrimonio Mondiale dall'UNESCO").

Con tale finalità la costituenda associazione si prefigge di svolgere attività volte alla tutela e valorizzazione dell'ambiente e del territorio fiorentino con particolare riguardo al suo patrimonio storico, architettonico e culturale, svolgendo attività rivolte al miglioramento della qualità e decoro dell'area urbana e dei singoli quartieri cittadini, secondo quanto meglio infra precisato. L'associazione potrà pertanto svolgere attività rivolte alla conservazione, implementazione e tutela del pregio paesaggistico, culturale ed ambientale del Comune di Firenze e dei singoli quartieri, compreso ogni intervento volto alla riduzione del degrado ed

all'innalzamento del senso civico dei cittadini e dei frequentatori delle aree interessate, prevalentemente attraverso l'aiuto di volontari, nel rispetto dell'ordinamento e delle norme di legge - il tutto come meglio nel prosieguo.

Tutto ciò premesso e da formare parte integrante e sostanziale del dispositivo che segue, i componenti convengono e dichiarano quanto in appresso:

Art. 1) Viene costituita, tra gli associati fondatori MARCO BAS-SILICHI, GIORGIO MORETTI, ROBERTO GIACINTI, ALESSANDRA ZECCHI, LUISA CHIAVAI, SARA NUZZACI e la società a responsabilità limitata "KARAT S.R.L." un'associazione, senza finalità di lucro, denominata

"ASSOCIAZIONE PER FIRENZE".

Art. 2) L'Associazione ha sede in Firenze, Via Pietro Metastasio n. 22

Essa potrà istituire sedi secondarie in tutto il territorio Italiano, dell'Unione Europea e qualunque altro Stato.

Art. 3) L'Associazione è apolitica e apartitica.

Essa non ha fini di lucro ed intende perseguire in via esclusiva, o comunque principale, le attività aventi ad oggetto:

- la tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e paesaggistico ai sensi del D.Lgs 42/2004 e successive modifiche;
- gli interventi e i servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni dell'ambiente e all'utilizzazione accorta e razionale delle risorse naturali, con esclusione dell'attività, esercitata abitualmente, di raccolta e di riciclaggio dei rifiuti urbani, speciali e pericolosi;
- l'organizzazione e la gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato e delle attività di interesse generale;
- l'organizzazione e la gestione di attività turistiche di interesse sociale o culturale.

Tutte le attività dovranno essere rivolte all'innalzamento del senso civico dei cittadini e dei frequentatori delle aree interessate, prevalentemente attraverso l'aiuto di volontari, nel rispetto dell'ordinamento e delle norme di legge, coordinandosi, ove possibile, con i soggetti istituzionali.

A tal fine l'attività dell'Associazione sarà improntata a promuovere e sostenere:

- a) attività di tutela e valorizzazione delle aree pubbliche del territorio Fiorentino (il cui Centro storico è classificato "Patrimonio Mondiale dall'UNESCO");
- b) attività volte alla tutela e valorizzazione dell'ambiente ed in particolare del territorio fiorentino con particolare riguardo al decoro urbano e di valorizzazione dei singoli quartieri cittadini.

A tale scopo, a titolo esemplificativo, e senza che l'elencazione costituisca limitazione alcuna, l'Associazione potrà:

- elargire contributi ovvero supporti finanziari ed economici volti alla realizzazione di interventi su beni culturali e beni paesaggistici;
- svolgere attività di supporto, scientifica, culturale e amministrativa;
- svolgere ideazione, progettazione e organizzazione di mostre o di altre manifestazioni culturali;
- organizzare studi, ricerche, conferenze ed attività divulgativa atta a favorire la conoscenza delle proprie finalità.

Per il raggiungimento dei propri scopi statutari l'Associazione può, tra l'altro:

- assumere interessenze e/o acquisire quote di altri enti, associazioni o partecipare in veste di fondatore, operanti nello stesso ambito di competenza dell'Associazione, avente finalità

analoghe o complementari alle proprie, la cui attività sia rivolta, direttamente o indirettamente, al conseguimento degli scopi statutari;

- stipulare ogni atto necessario e/o opportuno, anche per il finanziamento delle attività deliberate, tra cui, a titolo puramente esemplificativo e non esaustivo, l'assunzione di prestiti o mutui, a breve e a lungo termine, l'acquisto o la locazione, anche finanziaria, di immobili strumentali, la stipula di convenzioni di qualsiasi tipo anche da trascrivere in pubblici registri sia con enti pubblici che con soggetti privati, nonché qualsiasi altra attività o negozio che si rendesse opportuno o utile per il raggiungimento degli scopi statutari;
- amministrare, e gestire i beni di cui sia proprietaria, locatrice, comodataria o comunque detentrica a qualsiasi titolo;
- stipulare accordi o convenzioni con terzi per l'affidamento di parte delle attività statutariamente previste;
- svolgere ogni altra attività finanziaria, economica, mobiliare e immobiliare idonea o comunque necessaria o utile per il conseguimento degli scopi statutari;
- svolgere ogni attività ausiliaria, connessa, strumentale, affine, complementare, aggiuntiva o comunque utile o solo opportuna al perseguimento delle proprie finalità nei limiti consentiti dalle norme in materia.

L'Associazione agirà nel pieno rispetto della libertà e dignità degli Associati. I proventi delle attività non potranno, in nessun caso, essere divisi fra gli Associati, anche in forme indirette. L'Associazione ha l'obbligo di reinvestire l'eventuale avanzo di gestione a favore delle attività istituzionali statutariamente previste.

E' precluso lo svolgimento di attività diverse da quelle sopra menzionate, ad eccezione di quelle ad esse direttamente connesse o di quelle accessorie per natura a quelle statutarie, in quanto integrative delle stesse, quali attività economiche e commerciali nei limiti consentiti dalle norme in materia.

Art. 4) Il patrimonio associativo è formato:

- a. dalle quote associative a ciò destinate; è facoltà del Consiglio Direttivo richiedere agli Associati il versamento di contributi volontari straordinari, indicandone la destinazione;
- b. dei beni mobili e immobili che diverranno proprietà dell'Associazione;
- c. da eventuali donazioni, erogazioni, lasciti dei soci nonché di persone fisiche e giuridiche di carattere pubblico o privato a ciò destinate;
- d. dai proventi delle iniziative sociali a ciò destinati;
- e. da eventuali fondi di riserva costituiti con le eccedenze di bilancio e da ogni altro provento o contributo che derivi all'Associazione, anche per predisposizione di legge, in relazione all'attività svolta a ciò destinati;
- f. da ogni altra entrata o conferimento a ciò destinata.

L'Associazione trae risorse economiche per il suo funzionamento e per lo svolgimento della sua attività da:

- a. quote e contributi degli Associati;
- b. eredità, donazioni e legati;
- c. erogazioni liberali degli Associati e dei terzi;
- e. proventi derivanti da iniziative promozionali finalizzate al proprio finanziamento quali feste e sottoscrizioni anche a premi nonché fondi pervenuti a seguito di raccolte pubbliche effettuate occasionalmente in concomitanza di celebrazioni, ricorrenze o campagne di sensibilizzazione;
- f. altri proventi compatibili con le finalità sociali dell'associazioni non aventi scopo di lucro.

Art. 5) L'Associazione è costituita a tempo indeterminato, fermo restando il diritto di recesso dei singoli associati.

Art. 6) La vita dell'Associazione è regolata, oltre che dal presente atto costitutivo, dallo Statuto di numero 34 (trentaquattro) articoli, si allega al presente atto segnato di lettera "A", onde formarne parte integrante e sostanziale, previa lettura e approvazione.

Art. 7) I componenti convengono di destinare a fondo comune l'importo di euro 100,00 (cento/00) per ciascun associato che i componenti dichiarano di aver già versato nella cassa della costituenda Associazione.

I componenti dichiarano che la quota associativa rimane fissata per il corrente anno in Euro 100,00 (cento/00), salvo eventuale futura determinazione del Consiglio Direttivo di un diverso ammontare contributivo differenziato in base all'appartenenza a categorie di soci diversi, sempre nel rispetto del principio di democraticità e senza che da eventuale differenziazione possano discendere diversi diritti o prestazioni.

Art. 8) Secondo quanto previsto all'art. 17 dello statuto associativo come sopra allegato a questo atto, l'Associazione sarà amministrata, come i componenti Associati Fondatori concordemente convengono, da un Consiglio Direttivo composto da cinque membri, che vengono contestualmente designati nelle persone dei signori:

- * Marco Bassilichi -Presidente;
- * Luisa Chiavai - Vice Presidente;
- * Giorgio Moretti- Consigliere;
- * Roberto Giacinti - Segretario;
- * Sara Nuzzaci - Consigliere.

I nominati membri del Consiglio Direttivo rimarranno in carica per i primi tre esercizi, e pertanto sino all'approvazione del bilancio chiuso al 31 dicembre 2021.

Il primo esercizio Associativo si chiuderà al 31 dicembre 2019 essendo non significativo ai fini della formazione del bilancio il periodo da oggi fino al 31 dicembre 2018.

I nominati membri del Consiglio Direttivo, ora presenti, dichiarano di accettare la carica loro rispettivamente conferita non trovandosi in alcune delle condizioni previste dalla legge, quali cause di ineleggibilità o decadenza.

Art. 9) I componenti concordemente dichiarano di non voler procedere né all'istituzione dell'organo di controllo né alla istituzione dell'organo di revisione, quali previsti dagli artt. 23 e 24 dell'allegato statuto, non ricorrendone i presupposti per l'obbligatorietà ai sensi degli artt. 30 e 31 del D.Lgs 117/2017.

Art. 10) Il nominato Presidente Marco Bassilichi disgiuntamente dal Vice Presidente Luisa Chiavai vengono investiti del potere di compiere gli atti e le operazioni necessarie per l'insediamento dell'Associazione e l'avviamento della sua attività iniziale, ivi compresi, a titolo meramente esemplificativo e non tassativo, l'attribuzione del codice fiscale, l'instaurazione di rapporti bancari, nonché di ogni e qualsiasi potere e facoltà necessari per la richiesta ed ottenimento di iscrizione in Albi, Registri e quanto altro eventualmente richiesto da parte delle competenti autorità amministrative.

Art. 11) I componenti dichiarano di non voler procedere per il momento alla richiesta della personalità giuridica sollevando me Notaio da qualsivoglia incombenza o adempimento al riguardo.

** *** **

Le spese di questo atto e conseguenti sono a carico dell'Associazione.

** *** **

I componenti dichiarano, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e del regolamento UE 679/2016 GDPR:
- di aver ricevuto da me Notaio tutte le informazioni riguardo la protezione dei dati personali e di esprimere il proprio consenso al trattamento dei suddetti dati anche se qualificabili come "categorie particolari di dati personali", ad ogni fine di legge, per cui gli stessi potranno essere

inseriti in banche dati, archivi informatici e sistemi telematici solo per fini connessi al presente atto, dipendenti formalità ed effetti fiscali connessi;

- confermano altresì di aver prestato detto consenso anche in relazione alla fase istruttoria relativa al presente atto (compresa la comunicazione anche tramite invio di minute a terzi e quant'altro);

- prestano infine già da ora, fino ad eventuale diversa determinazione scritta da inoltrare a me notaio con lettera raccomandata, il detto consenso anche per il rilascio, senza necessità di ulteriori interventi dei componenti stessi, da parte di me notaio, di copie del presente atto e/o dei documenti fiscali relativi alla prestazione professionale, il tutto eventualmente anche in via telematica, a chiunque ne faccia richiesta, prestando fino da ora la più ampia rinuncia ad eccezioni al riguardo.

Richiesto io Notaio ho ricevuto questo atto da me scritto con mezzi elettronici e in parte di mio pugno su tre fogli per facciate undici per intero che ho letto ai componenti che l'approvano e con me lo sottoscrivono alle ore venti e dieci.

F.to Marco Bassilichi - Moretti Giorgio - Roberto Giacinti - Alessandra Zecchi - Andrea Calosi
- Sara Nuzzaci - Luisa Chiavai - Rosanna Montano Notaio